

# Status på projektet 'Tilflytterboliger'

D. 11.05.18

Kære alle

- Som vi skrev i seneste statusbrev om projektet "Tilflytterbolig" i marts måned, måtte vi droppe den del af forslaget, som vedrører den kommunale støtte via den fælles fond, da det ikke med den nuværende lovgivning er muligt at oprette en sådan fond. Men som vi også skrev, udarbejdede vi derfor et alternativt forslag, hvor grundlaget for den kommunale støtte blev ændret. Det alternative forslag, som I modtog sammen med statusbrevet i marts måned, blev umiddelbart før påske sendt til Trafik-, Bygnings- og Boligstyrelsen med henblik på en afklaring på, om den kommunale støtte kan ydes efter gældende lovgivning. En uges tid efter påske modtog vi et meget tilfredsstillende svar på vores henvendelse, hvor Center for Byggeri og Bolig under Trafik-, Bygnings- og Boligstyrelsen skrev følgende:  
*'På baggrund af det fremsendte materiale om jeres projekt, vurderes der ikke at være konflikt med lov om byfornyelse og udvikling af byer.'*
- Den 7. maj havde vi et møde med adm. direktør Jens Kr. Møller, DLR Kredit A/S, angående realkreditbelåning af tilflytterboliger. Mødet, der var særdeles positivt, resulterede i, at DLR Kredit A/S er indstillet på at belåne tilflytterboligerne, som beskrevet i forslaget, men naturligvis under forudsætning af, at den enkelte ejendom vurderes som egnet til belåning.
- Dermed er de to vigtigste forudsætninger for projektet nu afklaret, hvilket betyder, at vi nu kan sætte mere fokus på de lokale udfordringer og dermed påbegynde en nærmere dialog med de lokalsamfund og kommuner, der har vist interesse for projektet.
- Dialogen med lokalsamfund og kommuner er dog allerede godt i gang flere steder. Et konkret eksempel på denne dialog er, at vi den 13. juni afholder et informations- og debatmøde på Bornholm, hvor deltagerkredsen er bestyrelsesmedlemmer fra de 28 borgerforeninger, fællesforeninger, byting og fællesråd på Bornholm, som tilsammen udgør Bornholmske Borgerforeningers Samvirke. Desuden håber vi, at de to lokale folketingsmedlemmer på Bornholm,

Peter Juel Jensen og Lea Wermelin, samt repræsentanter fra Bornholms Regionskommune har lyst til og mulighed for at deltage i mødet.

Nu, hvor vi har fået en positiv afklaring på mulighederne for kommunal støtte og realkreditbelåning, er vi klar til en nærmere drøftelse af forslaget/projektet med Jer. Derfor er I meget velkomne til at kontakte os herom på [tilflytterbolig@gmail.com](mailto:tilflytterbolig@gmail.com) eller tlf. 24 67 80 16.

**Med venlig hilsen**

Preben Boye Jørgensen – projektleder 'Tilflytterboliger'

Martin Carstensen – kommunikationschef Danmark på Vippen