

# Status på 'Forsøgsprojekt Tilflytterbolig'

D. 04.01.19

**Kære alle**

Vi håber, at I har haft en dejlig jul og er kommet godt ind i det nye år.

Vi sender jer her årets første statusbrev om 'Forsøgsprojekt Tilflytterbolig'.

- Først og fremmest vil vi lige orientere jer om, at Danmark på Vippen har skiftet navn til Balance Danmark pr. 1. december 2018. Navneændringen skyldes en sammenlægning med foreningen Staten i hele Danmark og bevægelsen Oprør fra Udkanten. I kan læse mere om sammenlægningen af de tre organisationer på [www.balance-danmark.dk](http://www.balance-danmark.dk). I kan også følge med i Balance Danmarks arbejde på vores facebookside: <https://www.facebook.com/org.BalanceDanmark>
- D. 7. november 2018 havde vi foretræde for Udvalget for Landdistrikter og Øer på Christiansborg. Det er vores klare fornemmelse, at udvalget tog rigtig godt imod vores forslag/koncept. Til jeres orientering vedhæfter vi det sammendrag af forslaget, som vi præsenterede for udvalget. Som det fremgår af side 8 -10 i dette sammendrag, foreslår vi, at den kommunale støtte øges fra 10 % til 20 % af en tilflytterboligs anskaffelsessum. Vi foreslår samtidig, at denne stigning bliver dækket ind af en statslig refusion på 50 % af den kommunale støtte. Det betyder, at den kommunale støtte reelt forbliver uændret. Hvis forslaget gennemføres, vil sælgerpantebrevet kunne reduceres fra 30 % til 20 % af anskaffelsessummen, hvilket vil være en markant imødekommelse af de betænkeligheder ved størrelsen på sælgerpantebrevet, som er fremkommet på flere af de møder, som vi i løbet af 2018 har afholdt med lokalsamfund og kommuner. Det skal dog understreges, at det er den enkelte kommune, der afgør, om man vil støtte etableringen af en tilflytterbolig, herunder den beløbsmæssige størrelse af støtten.
- Umiddelbart efter vores foretræde bad Udvalget for Landdistrikter og Øer erhvervsminister Rasmus Jarlov om at kommentere vores forslag. Erhvervsministeren skriver blandt andet følgende i sit svar: "Jeg vil gerne fremhæve, at de temaer som Danmark på Vippen arbejder med i projektet om

tilflytterboliger, falder fint i tråd med arbejdet i Udvalget for levedygtige landsbyer, der afleverede sine anbefalinger i april 2018." Vi vedhæfter til jeres orientering hele svaret fra erhvervsministeren, som vi grundlæggende finder positivt.

- Desuden har vi erfaret, at man i forbindelse med offentliggørelsen af finanslovsforliget for 2019 har besluttet, at 'Landsbypuljen' tilføres yderligere midler til at styrke udviklingen i landdistrikterne, hvilket vi naturligvis er meget tilfredse med. De nærmere kriterier er endnu ikke fastlagt, men vi håber, at en statslig støtte til 'tilflytterboliger' i form af refusion bliver et element i den kommende 'landsbypulje'.
- I vores sidste statusbrev skrev vi også om en spørgeskemaundersøgelse, hvor vi via udvalgte Facebook-grupper vil forsøge at indhente informationer om interessen for begrebet tilflytterboliger blandt især yngre mennesker. De foreløbige svar, som vi synes ser interessante ud, bekræfter, at en tilflytterbolig vil øge interessen for at flytte til land- eller yderkommune, hvis det rette job er til stede.
- Til sidst vil vi blot minde om, at vi meget gerne kommer ud til jer og orienterer yderligere om 'Forsøgsprojekt Tilflytterbolig', hvis det har jeres interesse. Vi satser stadig på, at den første bolig bliver en realitet i løbet af 2019.

### **Med venlig hilsen**

Preben Boye Jørgensen – projektleder 'Tilflytterboliger'

Martin Carstensen – chef for Politik og Kommunikation – Balance Danmark

Kontaktoplysninger:

Mail.: [tilflytterbolig@gmail.com](mailto:tilflytterbolig@gmail.com)

Tlf.: 24 67 80 16