

Status på 'Forsøgsprojekt Tilflytterbolig'

D. 03.09.2020

Kære alle

Allerførst håber vi, at alle modtagere af vores statusbrev har haft en god sommerferie.

- Så lykkedes det! På en dejlig varm sommerdag d. 7. august 2020 blev den første tilflytterbolig, som etableres på grundlag af 'Forsøgsprojekt Tilflytterbolig', indviet. Huset, som vi også omtalte i vores sidste statusbrev i maj, ligger i landsbyen Sæd ca. 3 km fra Tønder by. Der bor små 200 indbyggere i Sæd. På grundlag af et stærkt engagement i lokalsamfundet, kombineret med en mærkbar økonomisk støtte og et godt samarbejde med Tønder Kommune, er tilflytterboligen nu en realitet, og kun 11 dage efter indvielsen flyttede den første familie ind. Familien, som er på to voksne og tre børn, kommer fra Leipzig i Tyskland. De har lejet huset det næste år. På vores hjemmeside ligger der informationer og billeder af boligen i Sæd. Vi har desuden lavet en lille video fra indvielsen, som I kan se her: <http://balance-danmark.dk/tilflytterbolig-i-saed/>
Et stort tillykke herfra med det flotte resultat til Sæd.
- Som supplement til omtalen af tilflytterhuset i Sæd modtog formand Hanne Frisk og næstformand Lars Thomsen på vegne Sæd-Ubjerg lokalråd Lindeprisen 2020. Lindeprisen er et diplom, der hvert år uddeles for at hædre personer, der har ydet en stor indsats til gavn og glæde for lokalsamfund i Tønder Kommune. Formanden for Lindekomiteen, Stig Sylvest, sagde blandt andet følgende: *'De to lokalrådsmedlemmer får hæderen for deres utrættelige indsats for at udvikle Sæd, der netop er blevet beriget med en ny tysk familie, der er flyttet ind i landsbyens Danmarksberømte tilflytterhus.'*
- Som vi omtalte i vores sidste statusbrev i maj måned, er arbejdet med at etablere hjemmesiden 'tilflytterbolig.dk' nu mere eller mindre på plads. Udover tilflytterboligen i Sæd er to af de selvgroede tilflytterboliger, som er beliggende i henholdsvis Trekroner i Jammerbugt Kommune og på Endelave i Horsens Kommune, nu også at finde på den fælles hjemmeside. Vi forventer, at yderligere 1-2 af de selvgroede tilflytterboliger kommer med på den fælles platform inden for kort tid. I finder hjemmesiden her: <http://balance-danmark.dk/tilflytterbolig/>. (I løbet af de kommende dage vil www.tilflytterbolig.dk redirecte til førnævnte side).
- I statusbrevet fra januar 2020 omtalte vi Hærvejsklyngen, som består af 5 lokalområder med tilsammen ca. 5.000 indbyggere i den nordligste del af Vejen Kommune. Her arbejder man fortsat på at etablere en tilflytterbolig, og noget tyder på, at det nu går i den rigtige retning. Flere medlemmer af Hærvejsklyngens bosætningsgruppe deltog i indvielsen af tilflytterhuset i Sæd, hvor

man samtidig fik mulighed for at høre om de erfaringer, man har gjort sig i Sæd.

- Udover Hærvejsklyngen er to andre lokalsamfund i gang med at sondere mulighederne for etablering af en tilflytterbolig. I den forbindelse er der nu aftalt møder med de pågældende lokalsamfund, hvor vi skal gennemgå konceptet og samtidig kigge på, hvilke muligheder der byder sig.
- Som vi også omtalte i vores sidste statusbrev fra maj, afholdt Slagelse Kommune d. 19. maj et webinar om tilflytterboliger, hvor 'Forsøgsprojekt Tilflytterbolig' blev gennemgået. I kan se mere herom på: <https://www.slagelse.dk/tag-del/paa-landet/tilflytterbolig/webinar-om-tilflytterboliger>.
- Aktuelt er vi også i gang med at undersøge muligheden for etablering af låneforeninger, som i store træk kan sidestilles med crowdfunding. Tanken bag en låneforening er at rejse kapital blandt lokale borgere og virksomheder, som hver især gerne vil støtte etableringen af en tilflytterbolig ved at låne selskabet bag et mindre beløb. Udkast til vedtægter er udarbejdet og fremsendt til Finanstilsynet med henblik på at få afklaret, om etablering af en låneforening kræver særlig tilladelse. Ønsker I yderligere information om dette koncept, er I velkommen til at kontakte os.
- I kan finde tidligere udsendte statusbreve på hjemmesiden: <http://balance-danmark.dk/statusbreve/>
- I er også fortsat velkommen til at kontakte os, hvis I gerne vil høre mere om projektet – herunder de fremskridt, vi gør.

Med venlig hilsen

Preben Boye Jørgensen – projektleder 'Tilflytterboliger'

Martin Carstensen – chef for Politik og Kommunikation, Balance Danmark

Kontaktoplysninger:

Mail.: tilflytterbolig@gmail.com

Tlf.: 24 67 80 16