

Status på 'Forsøgsprojekt Tilflytterbolig'

D. 09.12.2021

Kære alle

Tiden efter udsendelsen af vores sidste statusbrev primo juni har været præget af ret lav aktivitet, men der har dog været flere hændelser – såvel positive som negative.

- Som vi skrev i sidste statusbrev, førte udfordringerne vedrørende lovligheden af tilflytterhuset på Ærø til, at vi også kom i dialog med Indenrigs- og Boligministeriet angående det koncept, vi har udviklet. Vi blev således i slutningen af februar måned 2021 stillet i udsigt af Indenrigs- og Boligministeriet, at man gerne ville mødes med os for at drøfte de erfaringer og udfordringer, vi har gjort os med 'Forsøgsprojekt Tilflytterbolig'. Efter at have ventet længe på en invitation til et møde herom med ministeriet tog vi d. 1. september 2021 kontakt til Indenrigs- og Boligministeriet for at få en status på, hvor langt man var kommet i overvejelserne om ny lovgivning vedrørende tilflytterboliger. Ultimo oktober 2021 modtog vi svar fra ministeriet, hvoraf det fremgår, at man forventer at fremsætte et lovforslag herom i næste samling, hvilket vil sige, at det først bliver i folketingsåret 2022/2023. Samtidig bekræfter man dog det tidligere tilsagn om, at Balance Danmark vil blive inddraget i det arbejde, der går forud for arbejdet med lovforslaget.
- Som vi også skrev i statusbrevet i juni måned, håbede vi, at succesen med at skaffe den nødvendige finansiering til projektet på Mandø, som blandt andet blev tilvejebragt ved et tilsagn om lån fra Nykredit, kunne bringes i anvendelse andre steder i landet, hvor der arbejdes med tilsvarende projekter. I statusbrevet skrev vi, at vi havde kontakten Nykredit med henblik på at undersøge mulighederne for at tilvejebringe realkreditlån, og efter lang tid lykkedes det endelig i midten af september at komme i dialog med Nykredit. Vores henvendelse har dog umiddelbart været resultatløs, men det skal retfærdigvis siges, at der peges på en mulighed for at få støtte fra Nykredits Fond til etablering af tilflytterboliger. Derfor er vi nu i samarbejde med landdistriktskoordinatoren i Tønder Kommune og to lokalsamfund i Tønder Kommune ved at kigge på mulighederne for at lave en finansieringsmodel, hvor der blandt andet indgår fondsstøtte.
- I efteråret har der kun været afholdt et enkelt møde i september med et lokalsamfund, som er beliggende i Varde Kommune. Desuden er der netop planlagt et møde med et lokalsamfund i Lemvig Kommune, som afholdes i midten af denne måned.
- Den første familie, der flyttede ind i tilflytterhuset i Sæd i august måned 2020, flyttede som planlagt ud af tilflytterhuset i forbindelse med lejemålets ophør i sommeren 2021, hvorefter de bosatte sig i en nærliggende landsby i Tønder Kommune. Tilflytterhuset er efterfølgende lejet ud til en familie på 4 personer, som er flyttet fra Tyskland til Sæd.

- Til slut vil vi ønske jer alle en rigtig glædelig jul og et godt nytår.
- I kan finde tidligere udsendte statusbreve på hjemmesiden:
<http://balance-danmark.dk/statusbreve/>
- I er også fortsat velkommen til at kontakte os, hvis I gerne vil høre mere om projektet.

Med venlig hilsen

Preben Boye Jørgensen – projektleder 'Tilflytterboliger'

Martin Carstensen – chef for Politik og Kommunikation, Balance Danmark

Kontaktoplysninger:

Mail.: tilflytterbolig@gmail.com

Tlf.: 24 67 80 16